



Decorata di Medaglia d'Oro al V.M.

PROVINCIA DI MASSA – CARRARA

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE **N. 669 DEL 12/06/2026**

SERVIZIO: 3-TECNICO

OGGETTO:	L.R. 30/2005 “DISPOSIZIONI IN MATERIA DI ESPROPRIAZIONE PER PUBBLICA UTILITA” - APPROVAZIONE TABELLA VALORI AGRICOLI MEDI - ANNO DI APPLICAZIONE 2026 / ANNO DI RIFERIMENTO 2025”.
-----------------	---

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- con Deliberazione del Commissario Straordinario nell'esercizio dei poteri del Consiglio Provinciale n. 1 del 24/01/2014 è stato approvato il Regolamento della Commissione Provinciale Espropri prevista dall'art.16 della L.R. n. 30/2005 e ss.mm.ii.;
- con Deliberazione di Consiglio Provinciale n. 8 del 15/03/2018 sono state approvate modifiche ed integrazioni al suddetto Regolamento riguardanti, nello specifico, l'aumento dei membri della Commissione Espropri, in ottemperanza a quanto disposto dalla L.R. n. 46/2016;

Considerato che:

- con Decreto del Presidente della Provincia di Massa Carrara n. 24 del 15/03/2018 è stato individuato l'Ing. Stefano Michela, Dirigente del Settore 3 (Viabilità- Programmazione Territoriale- TPL/Trasporti- Ambiente- Protezione Civile), quale Responsabile della gestione della Commissione Provinciale Espropri;
- con il medesimo Decreto è stato costituito l'Ufficio di Segreteria della Commissione Provinciale Espropri presso il Settore 3: Viabilità - Polizia Provinciale – TPL/Trasporti – Ambiente - Protezione Civile;
- con Determinazione Dirigenziale n. 149 del 29/01/2021 sono stati nominati i componenti dell'Ufficio Segreteria della Commissione Provinciale Espropri;

Dato atto che con Decreto del Presidente n. 61 del 24/08/2021 è stata nominata la Commissione Provinciale Espropri della Provincia di Massa Carrara prevista dall'art.41 del D.P.R. n. 327/2001 e dall'art.16 della L.R. n. 30 del 18/02/2005 e ss.mm.ii.;

Visti:

- l'art. 41 comma 4 del DPR n. 327/2001 "Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità" che recita: *"nell'ambito delle singole regioni agrarie, delimitate secondo l'ultima pubblicazione ufficiale dell'Istituto centrale di statistica, entro il 31 gennaio di ogni anno la commissione determina il valore agricolo medio, nel precedente anno solare, dei terreni, considerati non oggetto di contratto agrario, secondo i tipi di coltura effettivamente praticati"*;
- la Legge Regionale Toscana n. 30 del 18/02/2005 recante *"Disposizioni in materia di espropriazione per pubblica utilità"*;
- l'art. 4 comma 1 del Regolamento Provinciale Espropri in cui è prevista tra le attività della Commissione l'approvazione annuale della tabella dei Valori Agricoli Medi di cui all'art.41 del DPR n. 327/01;

Preso atto del Verbale della seduta del 5 maggio 2026, agli atti d'ufficio, con il quale la Commissione Provinciale Espropri ha approvato la "Tabella dei Valori Agricoli Medi (VAM) riferita all'anno 2026 e da applicarsi nell'anno 2025";

Richiamati:

- lo Statuto dell'Ente;
- la Legge 7 Aprile 2014 n. 56 avente ad oggetto: "Disposizioni sulle città metropolitane, sulle province, sulle unioni e fusioni di comuni";
- il D. Lgs. n. 267/2000;
- il D.P.R. n. 327/2001 "Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione pubblica";
- la L.R. Toscana n. 30 del 18/02/2005 riportante "Disposizioni in materia di espropriazione per pubblica utilità" e s.m.i;
- il "Regolamento degli Uffici e dei Servizi" aggiornato con Decreto del Presidente n. 131 del 26/11/2015 e integrato con Decreto del Presidente n. 54 del 11/08/2017;
- il "Codice di comportamento dei dipendenti della Provincia di Massa-Carrara" ai sensi del D.P.R. n. 62/2013 approvato con Decreto del Presidente n. 75 del 13/10/2023;
- la L. n. 190/2012 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella P.A.";
- il Decreto del Presidente n. 23 del 19/02/2026 con cui è stato approvato il PIAO 2026-2028;

Preso atto del Decreto del Presidente n. 102 del 22/12/2025 che attribuisce all'Ing. Stefano Michela l'incarico di Dirigente del Settore 3 "Tecnico" a decorrere dal 21 dicembre 2025 e fino alla scadenza del mandato amministrativo, alla luce della struttura organizzativa approvata con Decreto del

Presidente n. 51 del 31/05/2022 e, nelle more di eventuali possibili rivisitazioni della stessa da approvare entro il 30 giugno 2026;

Dato atto che:

- il RUP è l'Ing. Stefano Michela;
- l'istruttoria è stata redatta dall'istruttore Primetta Menchini e revisionata dal RUP;

Dichiarato, ai sensi della normativa vigente:

- di non incorrere in alcune delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente con particolare riferimento al Codice di comportamento ed alla normativa anticorruzione;
- di non trovarsi in conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto con riferimento alla normativa vigente ed in modo particolare con quella relativa alla prevenzione della corruzione;

Dato atto che:

- la presente determinazione non necessita del visto di regolarità contabile in quanto non comporta spese o minori entrate né altri riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio della Provincia;
- il parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, di cui all'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000 deve ritenersi espresso favorevolmente con la firma della presente determinazione;

DETERMINA

- 1. DI APPROVARE la Tabella dei Valori Agricoli Medi (VAM) per l'anno di applicazione 2026 / anno di riferimento 2025 (Allegato A)**, parte integrante e sostanziale del presente atto, redatta dalla Commissione Provinciale Espropri come da verbale della seduta del 05/05/2026, agli atti d'ufficio;
- 2. DI DARE MANDATO** all'Ufficio Segreteria della Commissione di procedere agli atti necessari e conseguenti al presente atto;
- 3. DI DARE ATTO CHE**, il presente provvedimento sarà trasmesso alla Regione Toscana e pubblicato sul BURT- Bollettino Ufficiale Regione Toscana;
- 4. DI DISPORRE** la pubblicazione del presente atto all'albo pretorio on line e sul sito istituzionale dell'Ente nel rispetto delle forme di tutela della privacy.

DIRIGENTE

Michela Stefano / InfoCamere S.C.p.A.

*Documento firmato digitalmente
(ai sensi del D.Lgs 07/03/2005 n. 82 e s.m.i.)*